



# MARLENHEIM 6 logements



APPARTEMENT

n°01

Niveau RDC - 3 pièces

PIECES	SURFACES
Séjour	18,8
Ch.1	11,4
Ch.2	10,9
Cuisine	8,7
Hall	8,5
Bains	6,4
WC	2,5
<b>TOTAL</b>	<b>67,2 m<sup>2</sup></b>
Jardin	29,5
Terrasse 1	19,5

## PLAN DE LOCALISATION



POUR L'ACQUÉREUR :

POUR ALFA :

Une architecture signée  
**AVCTTQ**  
Jean-Louis VETTER Architecture

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et réglementaires pour les dimensions libres du logement. Les surfaces sont approximatives. L'ameublement est exclu ; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques. Les retombées, retombées de poutres, altimétries, nivellements de terrain, canalisations, chaudières, collecteurs de chauffage, ne sont pas figurés. Les faux plafonds sont dessinés à titre indicatif. Les seuils ou marches des portes-fenêtres sont précisés à titre indicatif. Ils pourront être modifiés pour des raisons d'ordre structural ou réglementaires.

Date :  
28/05/2021

**ALFA**  
ALSACE FONCIER AMÉNAGEMENT

www.residensemble.com